

Smartland

landscape
architecture

De Vooroever Koopmanspolder

Schetsontwerp voor het recreatiegebied

Werksessie #1 25 september 2025



Programma

19.30 Welkomstwoord

Door Wethouder Harry Nederpelt – Gemeente Medemblik

19.35 Introductie project

Door Karel Schoenaker - Recreatieschap Westfriesland

DEEL 1: DE OPGAVEN

19.50 Presentatie: analyse als vertrekpunt voor het ontwerp, op 2 schaalniveaus

Door Smartland, interactief - Help ons met aanvullen

A. Bredere context: Over positionering aan de Westfriese IJsselmeerkust

B. Het recreatiegebied: Over inrichting en gebruik van het recreatiegebied

20.40 Pauze

DEEL 2: DE KANSEN

20.50 Aan de slag! Inspiratie voor de toekomstige kwaliteiten

In groepjes samen werken met sfeerbeelden en de plattegrond

21.45 Conclusies delen

Plenair de verschillen en overeenkomsten benoemen

22.00 Afronding en vervolg

Door Karel Schoenaker - Recreatieschap Westfriesland

Wethouder Harry Nederpelt

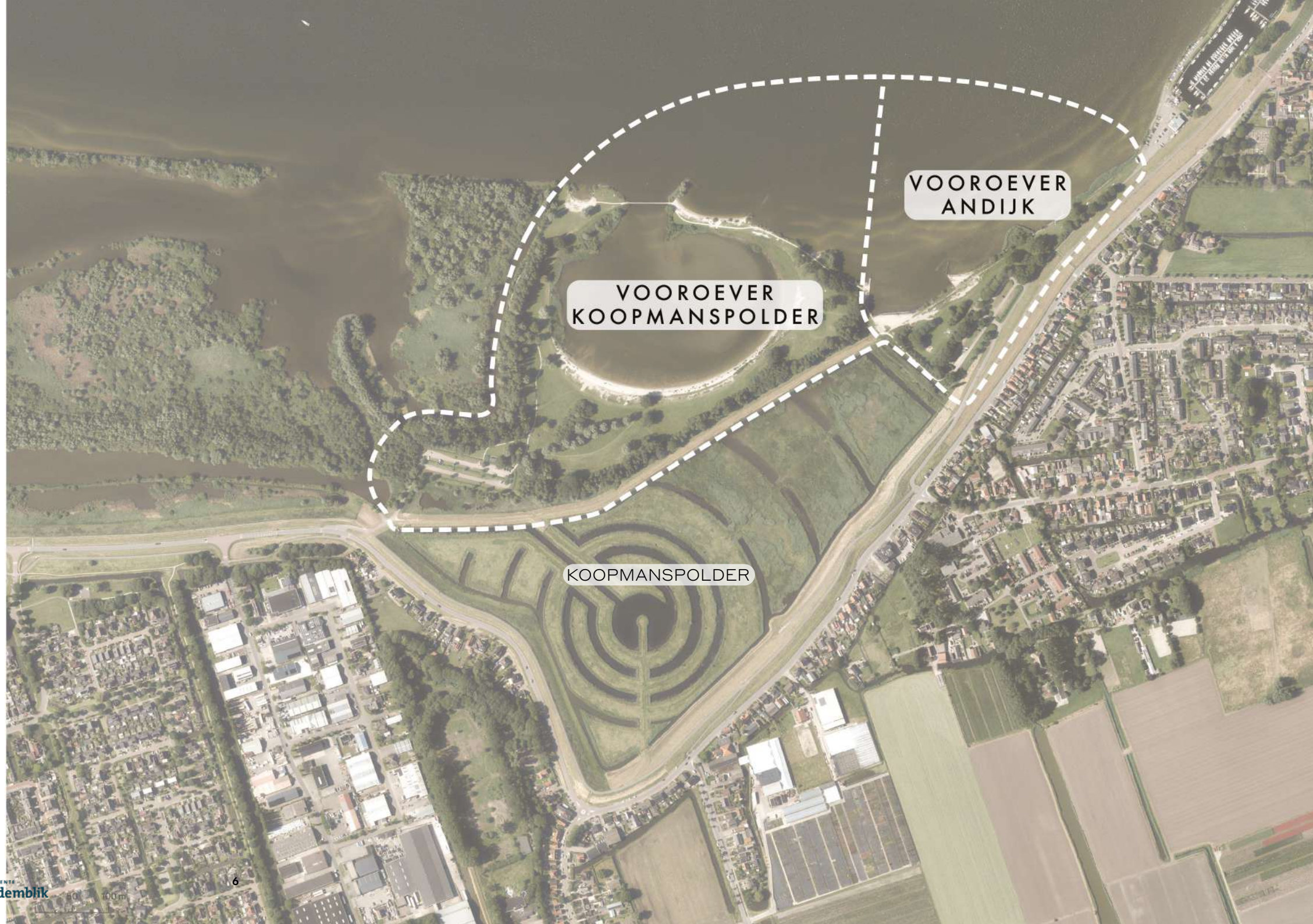
Gemeente Medemblik

Karel Schoenaker

Recreatieschap Westfriesland

Introductie project

Afbakening
projectgebied



Introductie project

Eigendom



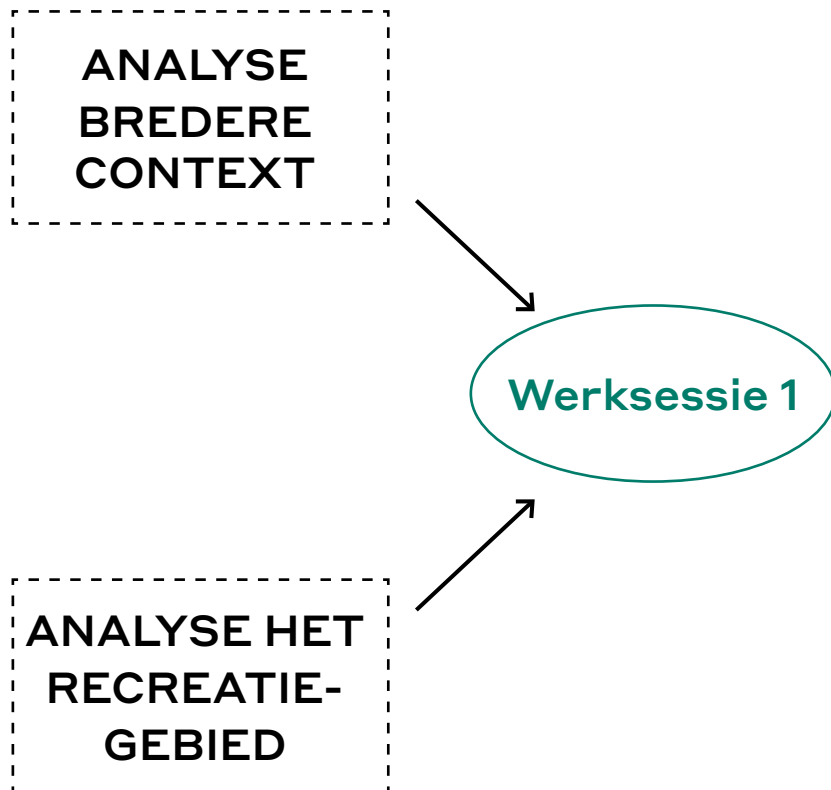
Introductie project

Aanleiding project:
oeverversterking +
upgrade inrichting
nodig



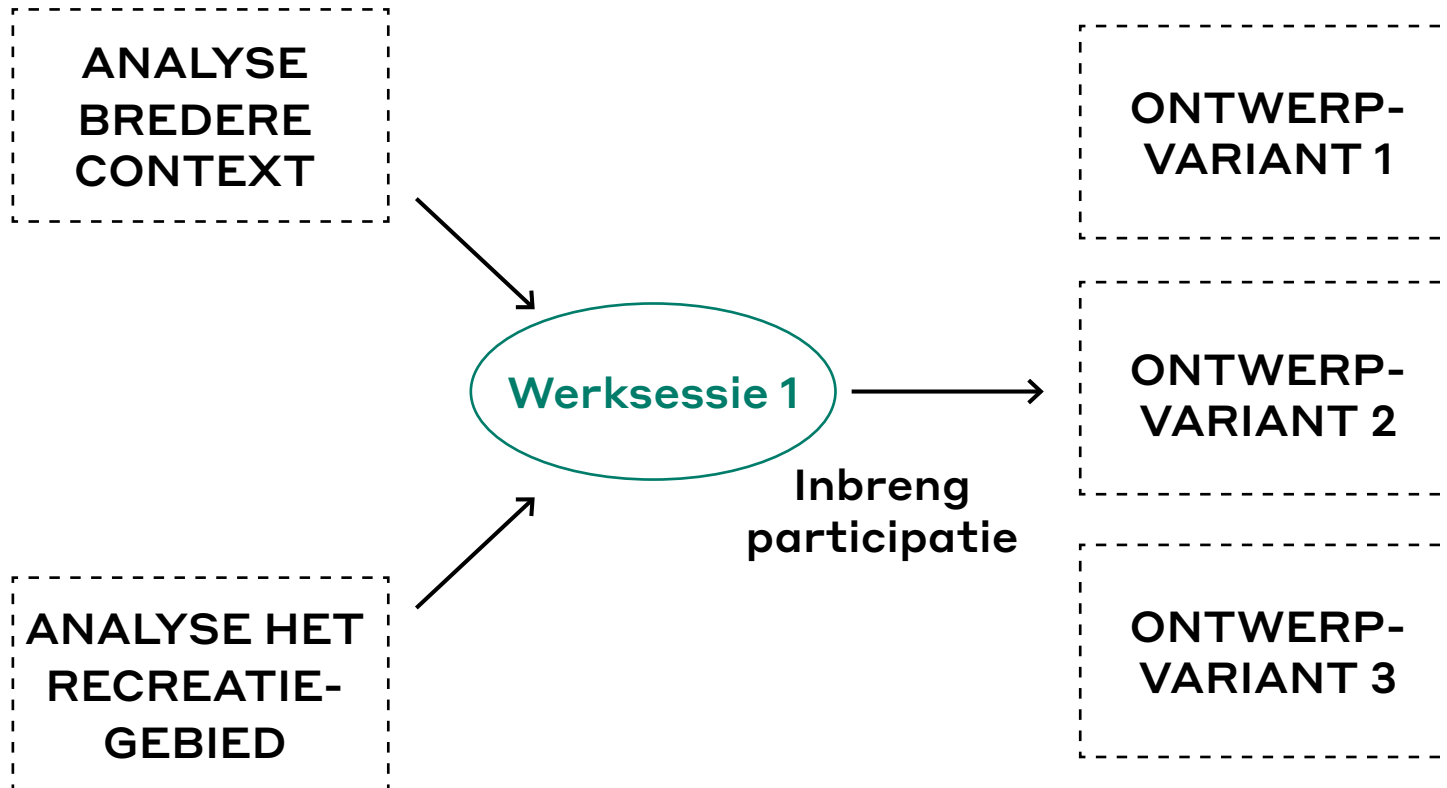
Introductie project

Doel van deze werksessie: grip krijgen op ervaren opgaven en wensen voor de toekomst, als input voor ontwerpers.



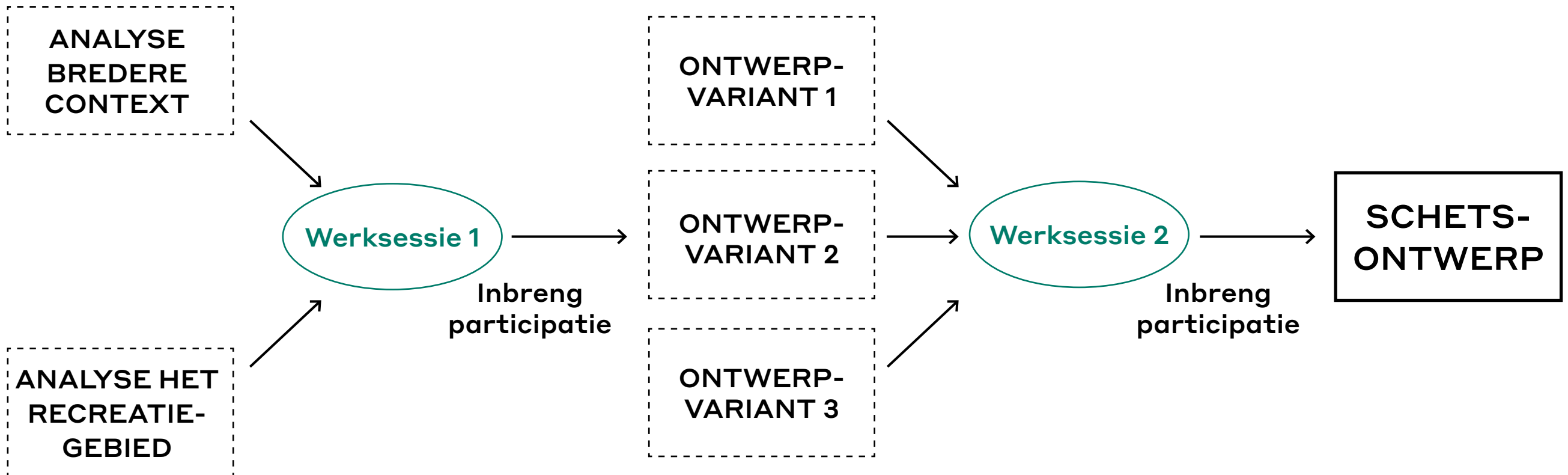
Introductie project

Inbreng participatie leidt tot Programma van Eisen.
Ontwerpers maken ontwerpvarianten.



Introductie project

We bespreken ontwerpvarianten in werksessie 2.
Ontwerpers maken schetsontwerp.



Introductie project

Er is al veel onderzocht
en bedacht!

Schetsontwerp gaat
hierop door.



Klaas Jan Wardenaar

Smartland landscape architecture

Deel 1:

DE OPGAVEN

Ontstaansgeschiedenis landschap: dynamisch verleden



16e eeuw

Koopmanspolder aan
Zuiderzee, grillige kustlijn.

Westfriese Omringdijk
beschermde zeekeulpolders.



1900

Opkomst tuinbouw.

Koopmanspolder wordt
bedijkt.

De dijk is versterkt na
overstromingsdreiging.



1940

Na aanleg Afsluitdijk en
drooglegging Wieringermeer
ligt Koopmanspolder nu aan
het IJsselmeer.



1990

Aanleg recreatiegebied De
Vooroever.

Hoogtekaart

Achterland:
microreliëfs
maritieme verleden

De Vooroever ligt
rond net boven
zeeniveau

De dijk van ca.
+4.70m NAP vormt
een barrière tussen
recreatiegebied en
achterland



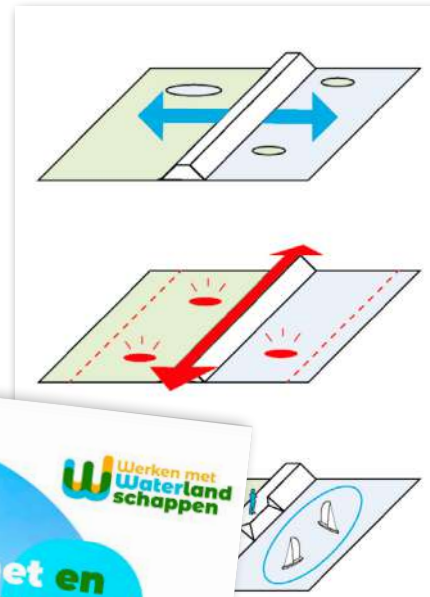
Positionering: recreatieve kust

De Vooroever =
groenblauwe, lokale
tegenhanger van de
regionale trekkers



Visiestukken IJsselmeerkust: Recreatie

- De kust als verbinding tussen water en land
- Versterking recreatie, natuur en landschap, gecombineerd
- Doorontwikkeling watersport en recreatieve verbindingen



Recreatieve kust

-  jachthaven
-  zeilschool
-  kitesurfzone
-  zwemstrand
-  natuur
-  vakantiepark
-  horeca
-  museum
-  wandelnetwerk
-  fietsnetwerk



groenblauwe
natuurbeleving

Visiestukken IJsselmeerkust: Natuur



Land-waterovergangen

met meer natuurlijke dynamiek, meer leefgebied en goede verbindingen



Natuurlijke dynamiek: peilbeheer

Voordelen:

- betere oever- en moerasontwikkeling
- hogere waterkwaliteit
- meer biodiversiteit
- hogere belevingswaarde



Bronnen: STOWA, WUR

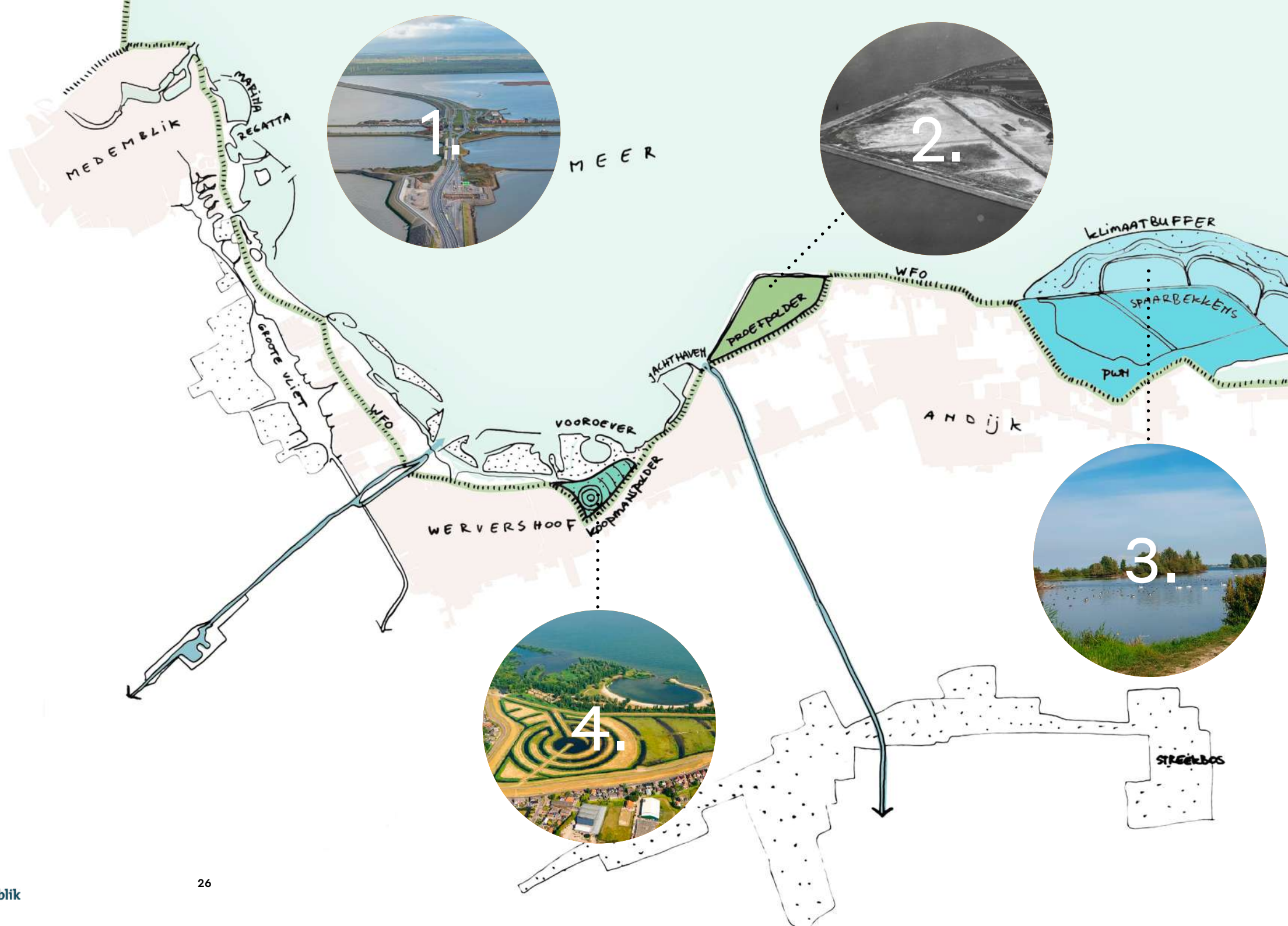
Innovatieve kust!

1. Afsluitdijk en IJsselmeer

2. Proefpolder Andijk

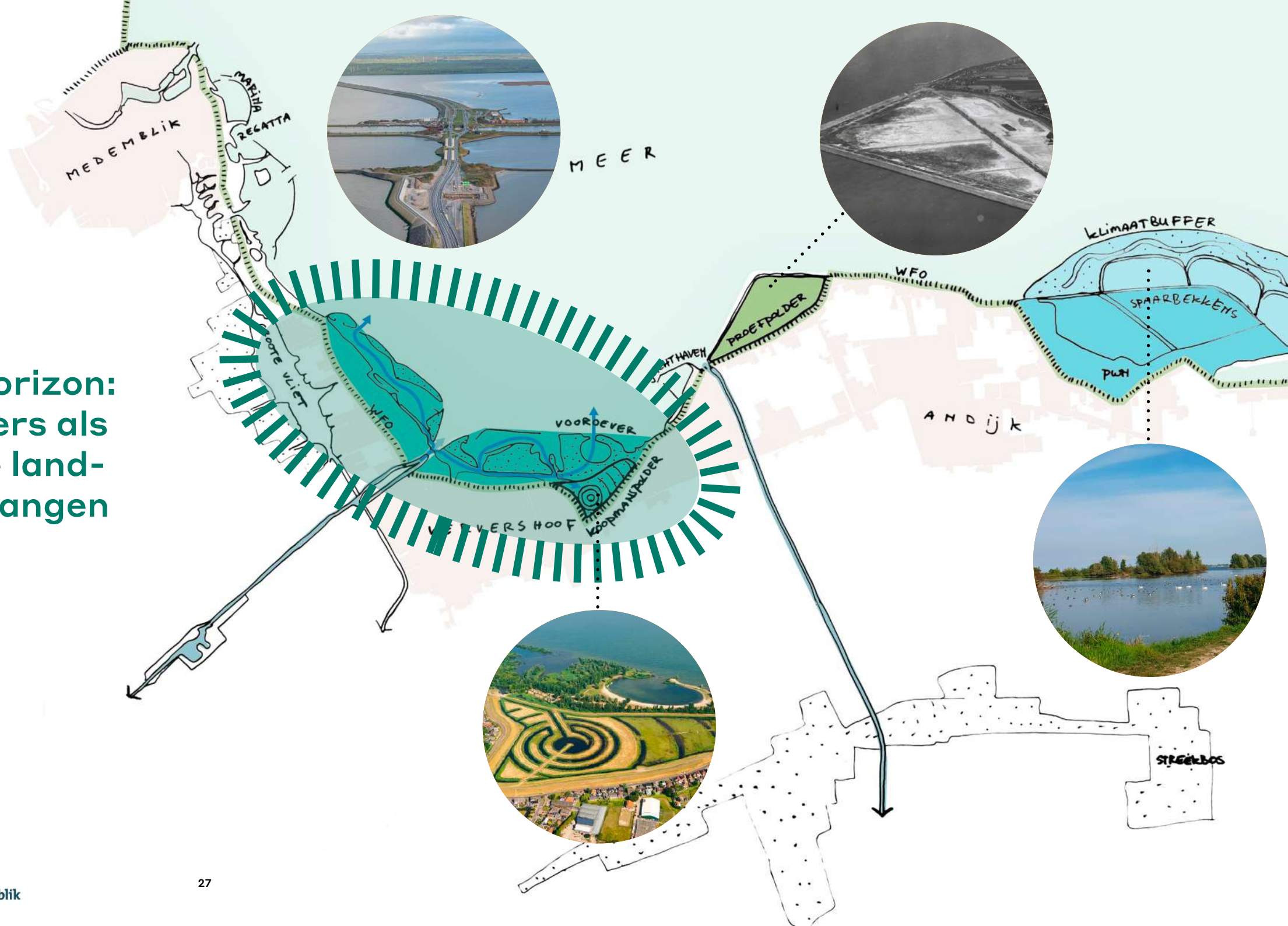
3. Spaarbekkens PWN met uitbreiding Klimaatbuffer

4. Koopmanspolder als landart en Living Lab voor waterberging met flexibel peilbeheer



Innovatieve kust!

Stip op de horizon: De vooroevers als pilot betere land- waterovergangen



Vergelijking met oeverdijk Hoorn

Dijkversterking + recreatie + dynamische vooroevernatuur



De Vooroever
Schaal 1 : 10.000



Oeverdijk Hoorn
Schaal 1 : 10.000

Mooie aansluiting
op bestaande
natuur en
ambities!

IJsselmeer is
Natura2000-gebied

Groene gebieden in
omgeving

- haagbeuk-essenbos
- vochtig productiebos
- eendekooi
- kruiden- en faunarijke akker
- kruiden- en faunarijk grasland
- vochtig weidevogelgrasland
- veenmoeras
- veenmosrietland
- overstromingsgrasland
- moeras

- ambitie NNN
- natura2000
- ambitie Groenblauw Raamwerk NH - natte natuur
- ambitie Groenblauw Raamwerk NH - droge natuur



*Hoe ziet u de positie van De Vooroever
in een bredere context?*

Jana van Hummel

Smartland landscape architecture

Hoe kom je er nu?



Aanwezige kwaliteiten



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

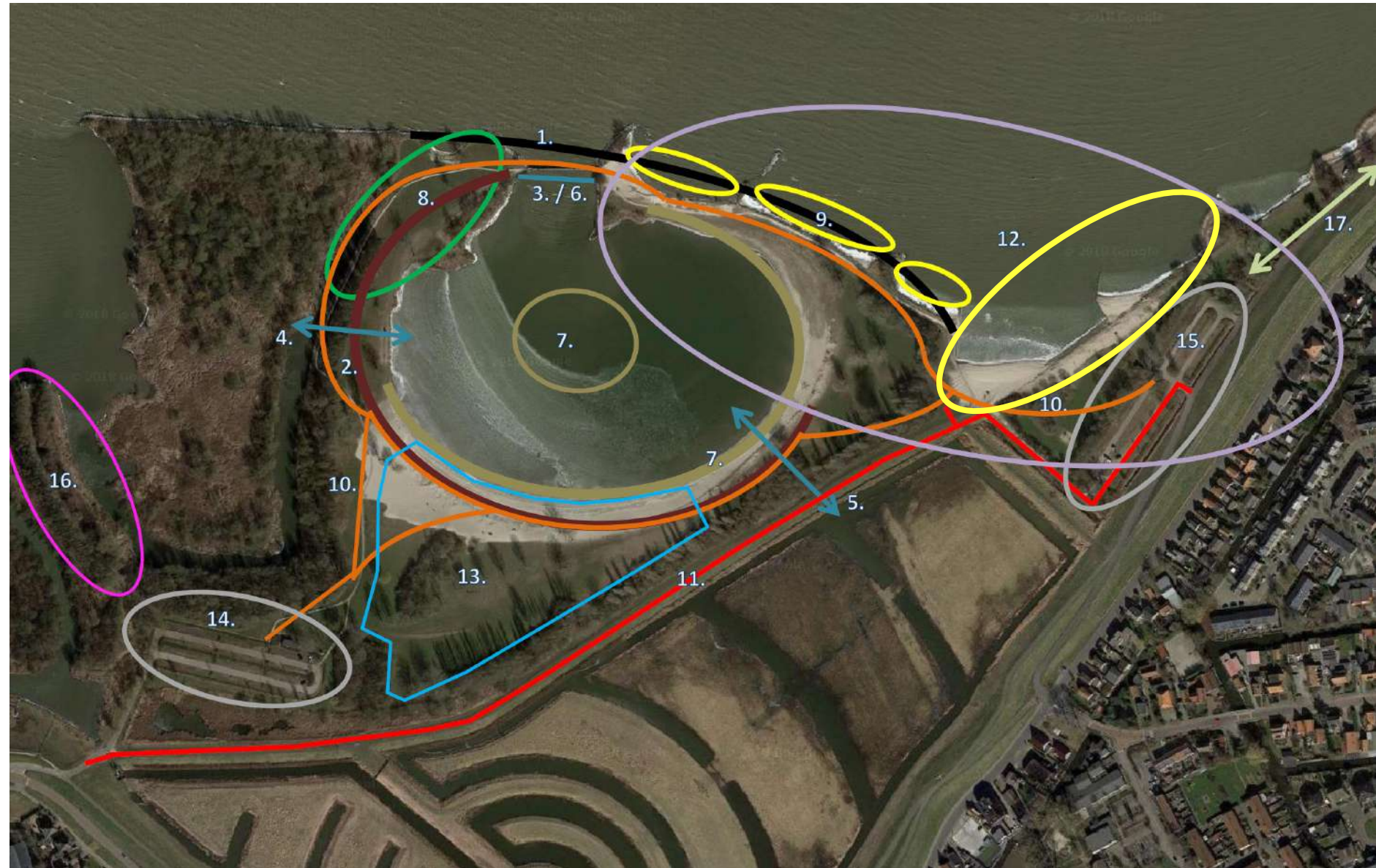
1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. dynamisch peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. dynamisch peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. dynamisch peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. dynamisch peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. dynamisch peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. flexibel peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Eerder benoemde opgaven en wensen

Waterveiligheid

1. Opknappen strekdammen en verwijderen objecten

Natuur

4. Koppeling westelijk moerasgebied
5. Koppeling Koopmanspolder
6. Stuw t.b.v. dynamisch peilbeheer kom
7. Natuurontwikkeling kom
8. Extensief beheer
16. Verwijderen voorzieningen landtong

Recreatie

2. Aanleg wandelpad rondom kom
3. Herstel loopbrug
9. Verbeteren strandjes
10. Verbeteren wandelpaden
11. Aanleg fietspad
12. Ontwikkelen recreatiezone
13. Ontwikkelen hondenlosloopzone
14. Opknappen parkeerterrein en toiletgebouw
15. Opknappen parkeerterrein
17. Opknappen vegetatie, paden
18. inrichtingselementen



Deel 2:

DE KANSEN

AAN DE SLAG!

**Sfeerbeelden om gewenste toekomstige kwaliteiten
te benoemen, gericht op gebruik en identiteit**

STAP 1

**Kies maximaal 3 foto's die representeren
hoe u het recreatiegebied
graag ziet in de toekomst**

STAP 2

**Plaats de foto's op de kaart
en vertel waarom daar**

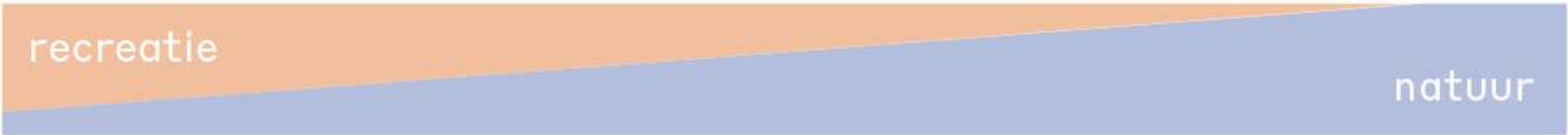
STAP 3

Vergelijk met andere groepjes

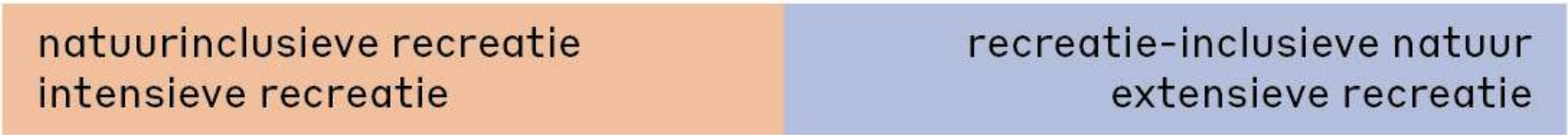
*!!! Let op !!!
Het gaat om de sfeer
en achterliggende
waarden van de foto.
We kunnen de foto's
niet letterlijk 1 op
1 verwerken in het
ontwerp.*

Recreatieve
zonering

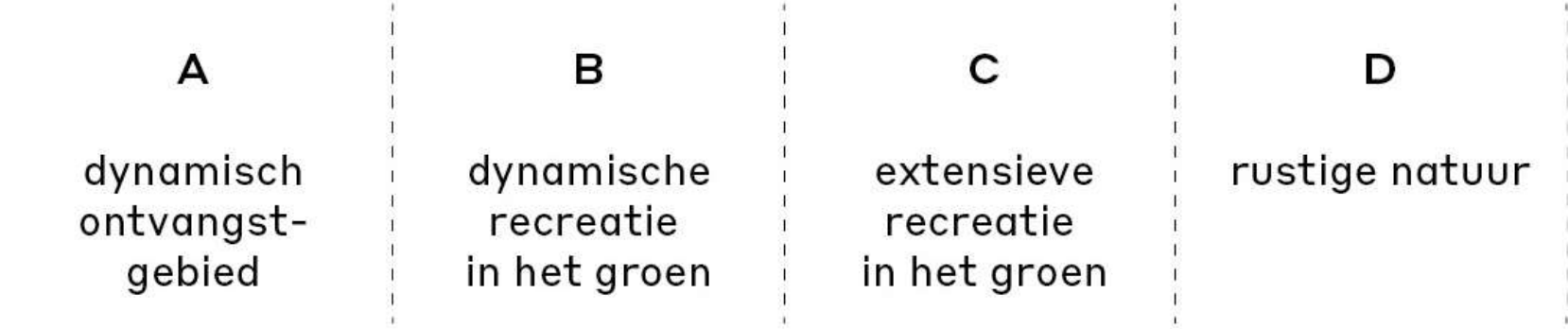
Mix van recreatie
en natuur



Type recreatie



Voorstel zonering



Entreegebied met
parkeerterreinen
en evt. horeca-
voorziening

Sporten, spelen en
ontspannen op de
strandjes en in de
ligweide

Wandelen door
natuurrijke omgeving

Voor mensen
ontoegankelijke
natuurkern

Recreatieve zonering - oorspronkelijke bedoeling

Legenda

-  A - dynamisch
ontvangstgebied
-  B - dynamische recreatie
in het groen
-  C - extensieve recreatie
in het groen
-  D - rustige natuur



Recreatieve
zonering -
huidig gebruik

Legenda

- A - dynamisch
ontvangstgebied
- B - dynamische recreatie
in het groen
- C - extensieve recreatie
in het groen
- D - rustige natuur



Recreatieve zonering

Hoe willen we dit
in de toekomst?

Legenda

-  A - dynamisch
ontvangstgebied
-  B - dynamische recreatie
in het groen
-  C - extensieve recreatie
in het groen
-  D - rustige natuur



D - Rustige natuur



C - Extensieve recreatie in het groen



B - Dynamische recreatie in het groen



B - Dynamische recreatie in het groen - strandjes



A - Dynamisch ontvangstgebied



Smartland

landscape
architecture

De Vooroever Koopmanspolder

Schetsontwerp voor het recreatiegebied

Werksessie #1 25 september 2025

