

Smartland

landscape
architecture

De Vooroever Koopmanspolder

Schetsontwerp voor het recreatiegebied

Werksessie #2 12 november 2025



Introductie project en projectteam

Recreatieschap
Westfriesland

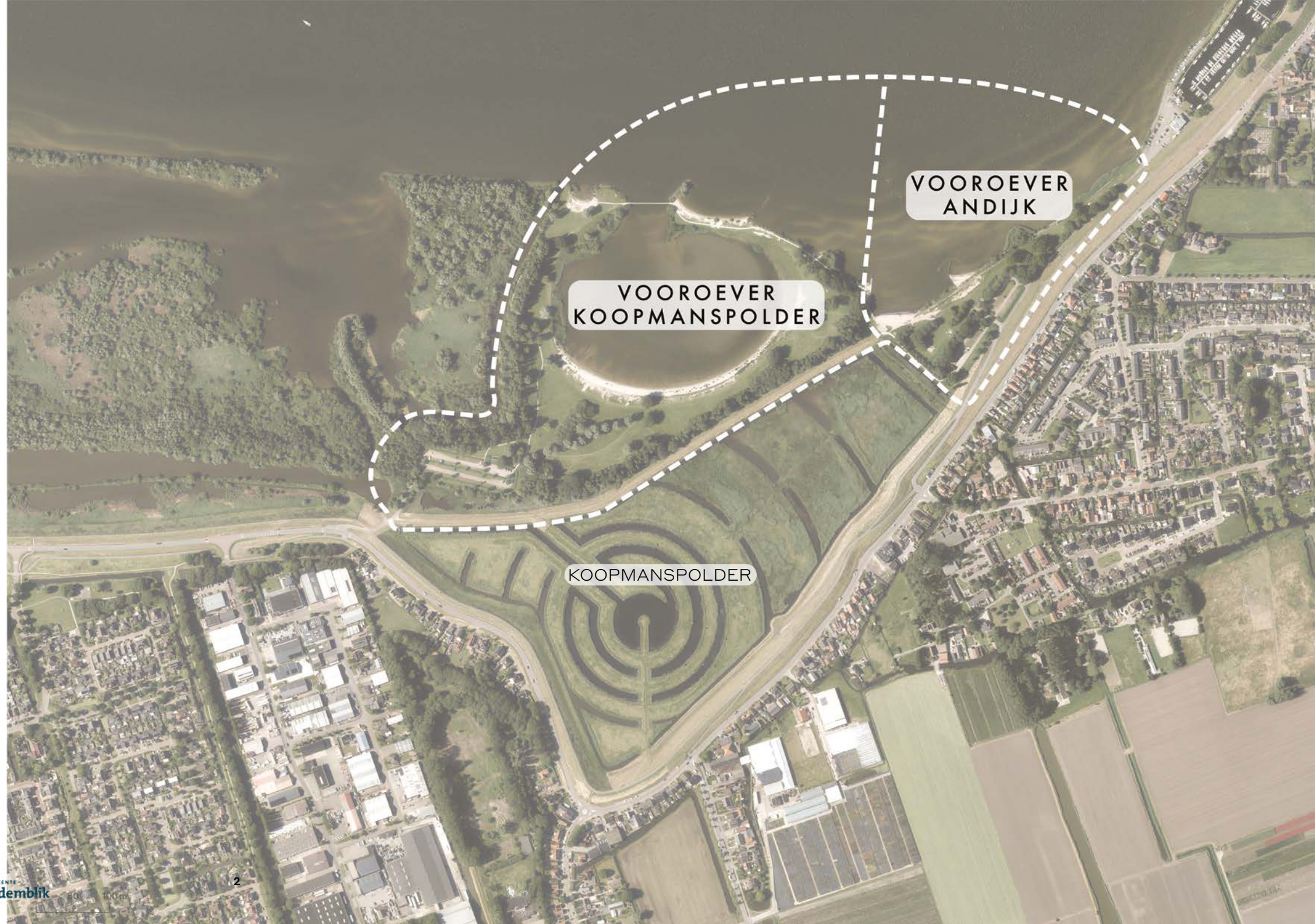
Gemeente
Medemblik

Smartland landscape
architecture

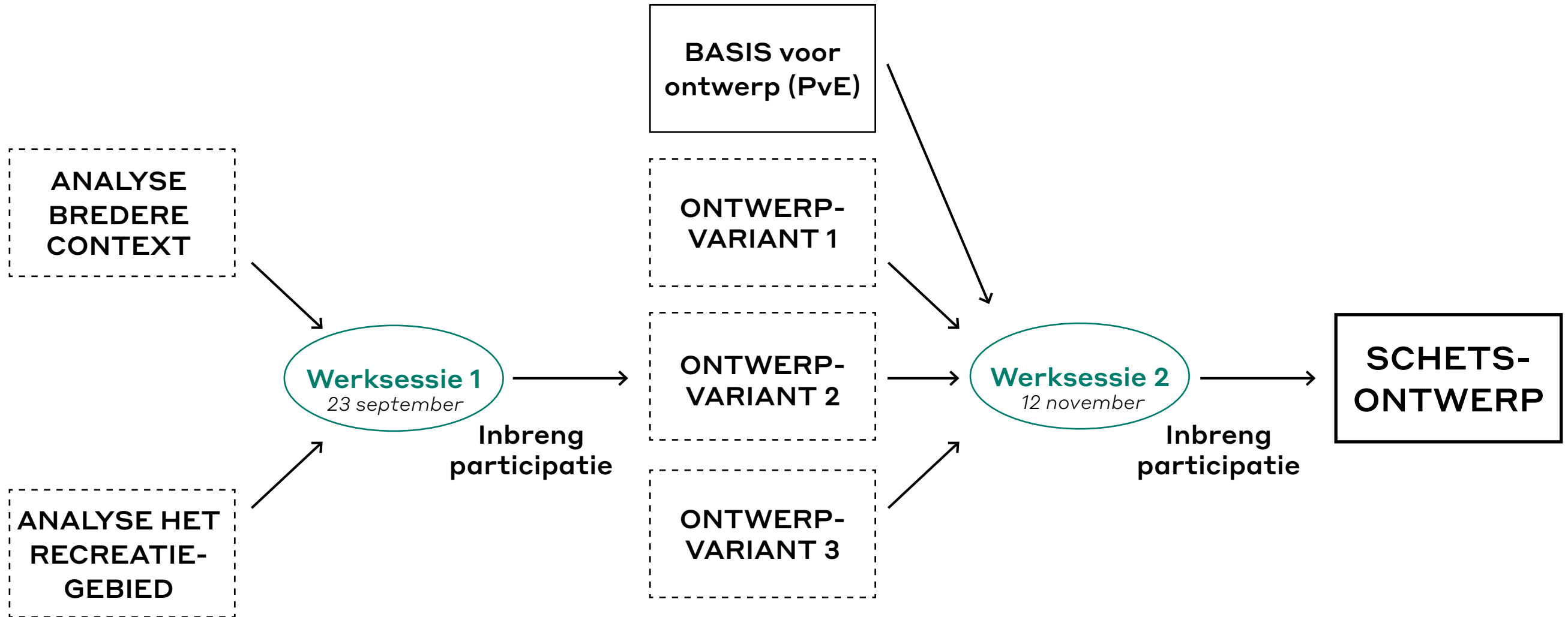
Provincie Noord-
Holland

Rijkswaterstaat

HHNK



Proces



Programma werksessie 2

Doel van vanavond =

- Prioriteiten scherp krijgen
(want we hebben een gelimiteerd budget)
- Inzicht krijgen in wat jullie écht belangrijk vinden
- Input die te vertalen is naar voorkeursrichting of mix van varianten

19.30 Welkomstwoord, korte introductie project en projectteam
Door Karel Schoenaker - Recreatieschap Westfriesland

19.40 Toelichting programma Werksessie 2
Door Smartland

19:45 Presentatie
Door Smartland

- Terugblik 1e Werksessie
- Programma van Eisen
- Ontwerp: sterke basis met 3 varianten:
 - A. Variant strand
 - B. Variant ligweide
 - C. Variant verspreid

20:20 Pauze

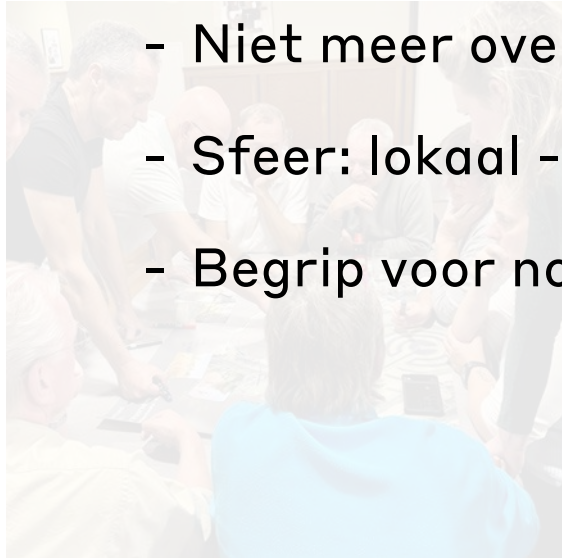
20:30 'Ontwerpcarroussel': rondje langs de varianten!
In 3 groepen langs de 3 ontwerpvarianten, 3 x 20 minuten
Individuele Tips & Tops

21.30 Stellingen testen en conclusies delen
Plenair

22.00 Afronding

Terugblik 1e Werksessie

- Hoge waardering voor het huidige recreatiegebied
- Het hoeft niet volledig te veranderen
- Basisvoorzieningen goed op orde krijgen
- Beter te beheren
- Slim gebruik van aanwezige elementen, zoals reliëf en groen
- Nieuwe sport- en speelplekken voor alle leeftijdsgroepen
- Niet meer overlast
- Sfeer: lokaal - avontuurlijk - natuurbeleving - ontspanning
- Begrip voor noodzaak van nieuwe zonering



Vanavond: schetsen ontwerpvarianten

1. Sterke basis (Programma van Eisen)

2. Ontwerpvarianten die verschillen in:

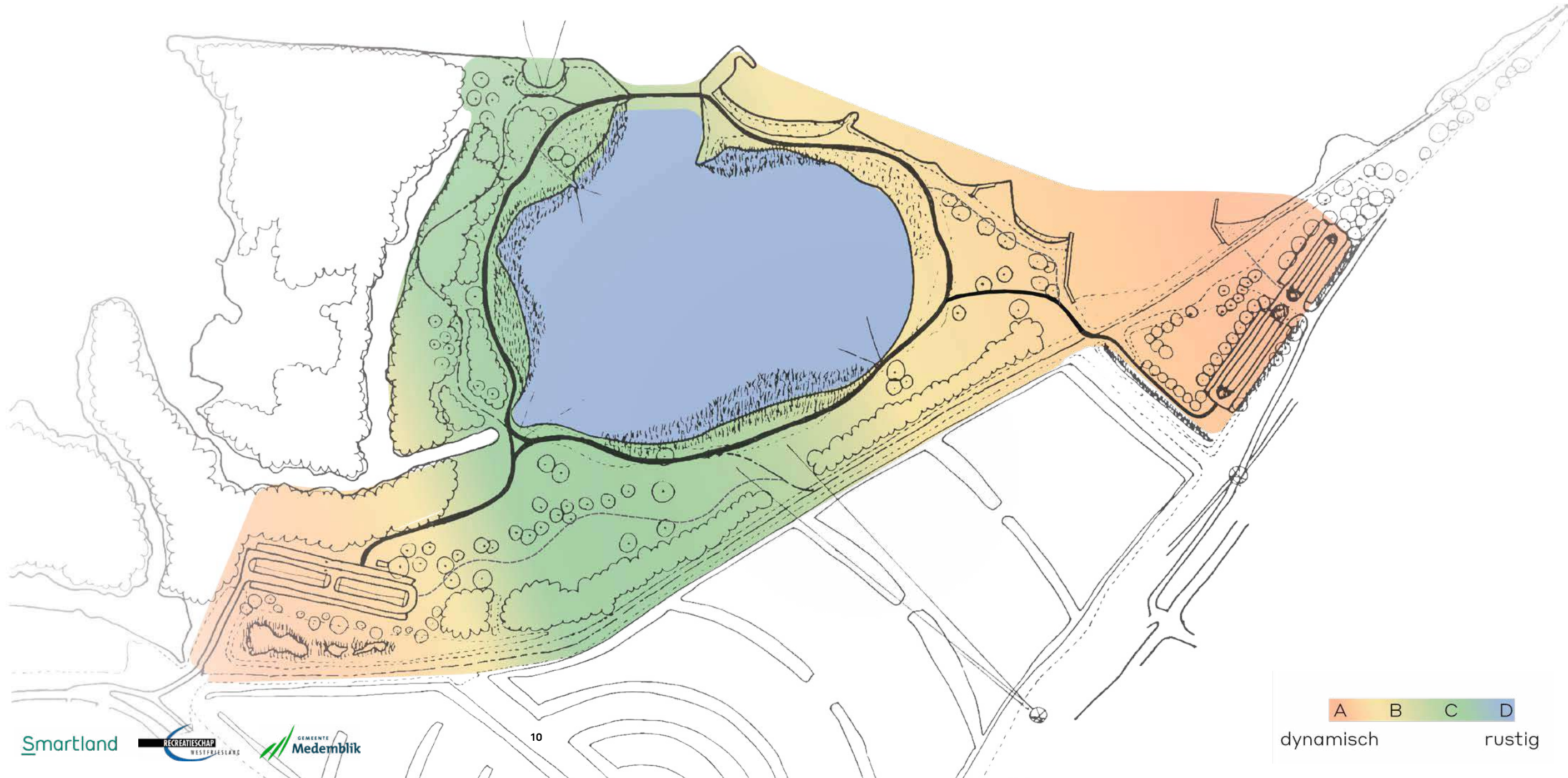
- Focusgebied investeringen
- Sport- en speelplekken
- Horecapunt
- Aanlooproutes



Programma van Eisen

1. Evenwichtige **zonering** naar gebruik en beheer
2. **Groen** dat samenhang, zicht en veiligheid versterkt
3. Natuurontwikkeling kom tot rietrijke **paaibaai**
4. Verbeterde, veilige **zwemplekken**
5. Jaarrond begaanbaar **wandelpad** met zitplekken
6. Helder **hondenbeleid**
7. Natuurontwikkeling oostflank tot **successiebos**
8. Slimme **waterhuishouding**
9. **Parkeerplaatsen** met knip
10. Één **toiletgebouw** vernieuwen, één opheffen

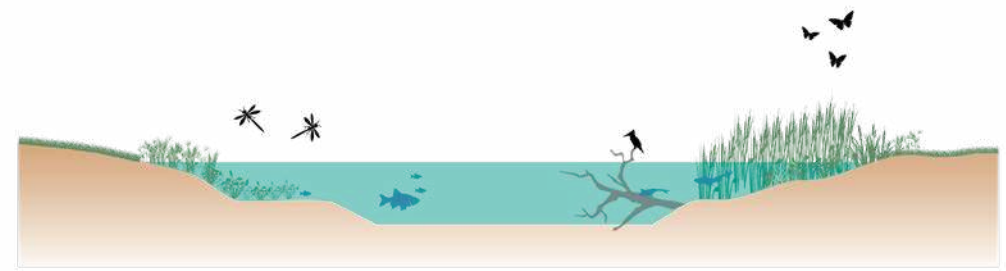
1. Evenwichtige zonering naar gebruik en beheer



2. Groen dat samenhang, zicht en veiligheid versterkt



3. Natuurontwikkeling kom tot rietrijke paaibaai



- ↔ doorstroming
- verschillende dieptes kom
- zoom oeverplanten
- bestaande orchideeën

4. Verbeterde, veilige zwemplekken

Werkzaamheden RWS

Inhoud werkzaamheden:

1. Verwijderen begroeiing op huidige stortstenen.
2. Aanbrengen nieuwe stortstenen en creëren doorgang doormiddel van 'betonnen U-profiel'
3. Mogelijk ook graven van doorgang tussen 'kreek' en zwemplas.

Planning en duur:

- Exacte planning nog niet bekend, waarschijnlijk januari / februari
- Circa 2 tot 3 weken.

Hinder:

- Mogelijk tijdelijk onbruikbaar van het oostelijk deel van het gebied
- Deel van de parkeerplaats niet beschikbaar, wel toegankelijk

Verdere informatie volgt via een artikel/pagina van Rijkswaterstaat en diverse gremia van de gemeente en het recreatieschap. Ook zijn er voornemens om borden te plaatsen op de parkeerplaatsen.

5. Jaarrond begaanbaar wandelpad met zitplekken



- zitplek
- (half)verhard pad
- - - onverhard pad

6. Helder hondenbeleid

"Dit is een van de weinige
plekken waar mijn hond kan
zwemmen en loslopen."
- deelnemer 1e Werksessie

"Drie mensen in mijn directe
omgeving zijn hier **gebeten**
door een loslopende hond"
- deelnemer 1e Werksessie

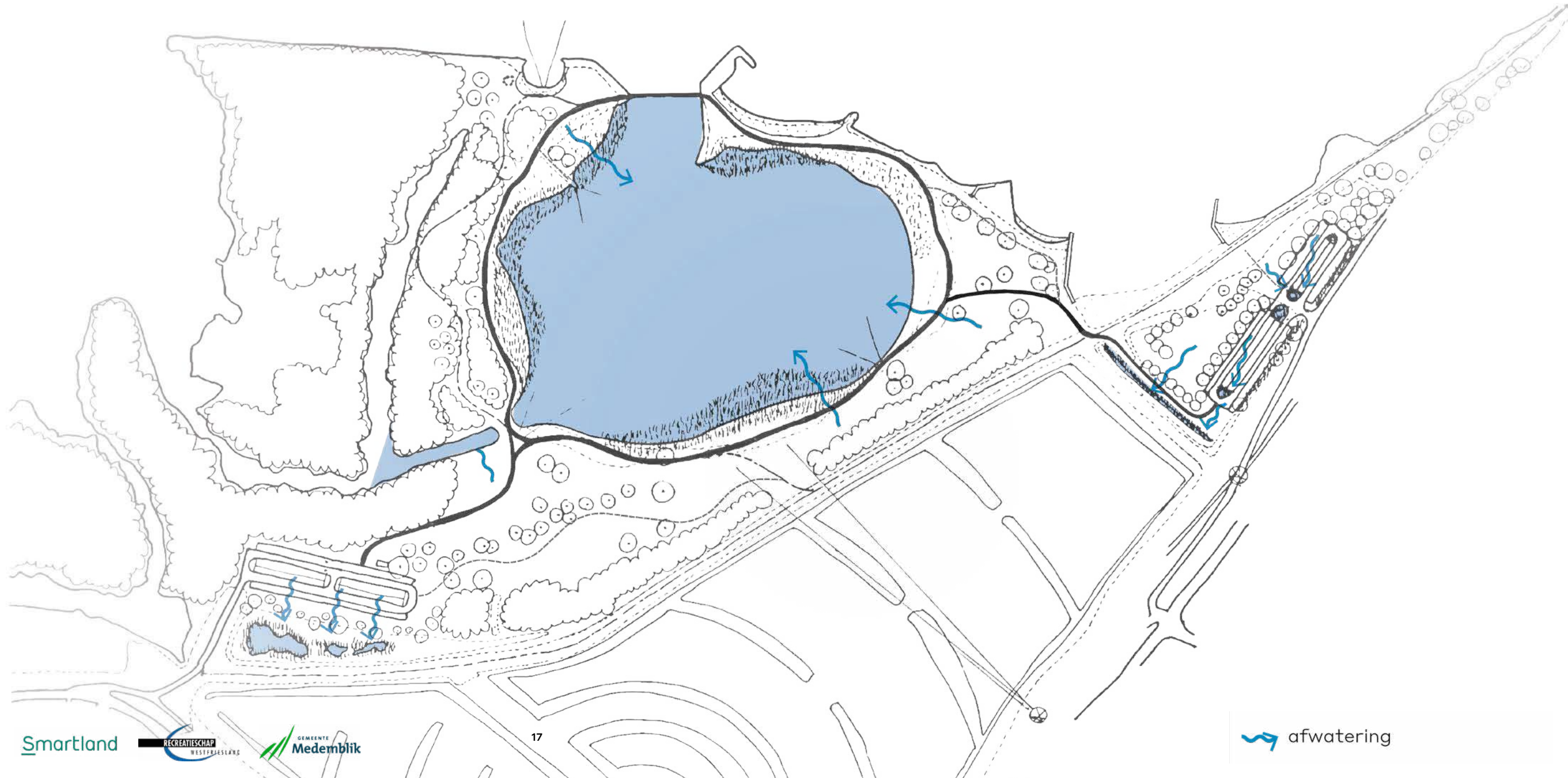
"Honden, aangelijnd
of loslopend, hebben
een groot verstorend
effect op vogels, met
name op broedende
vogels. De verstoring van
wandelaars met hond
is dubbel zo groot als
wandelaars zonder hond."
- Vogelbescherming



7. Natuurontwikkeling oostflank tot successiebos



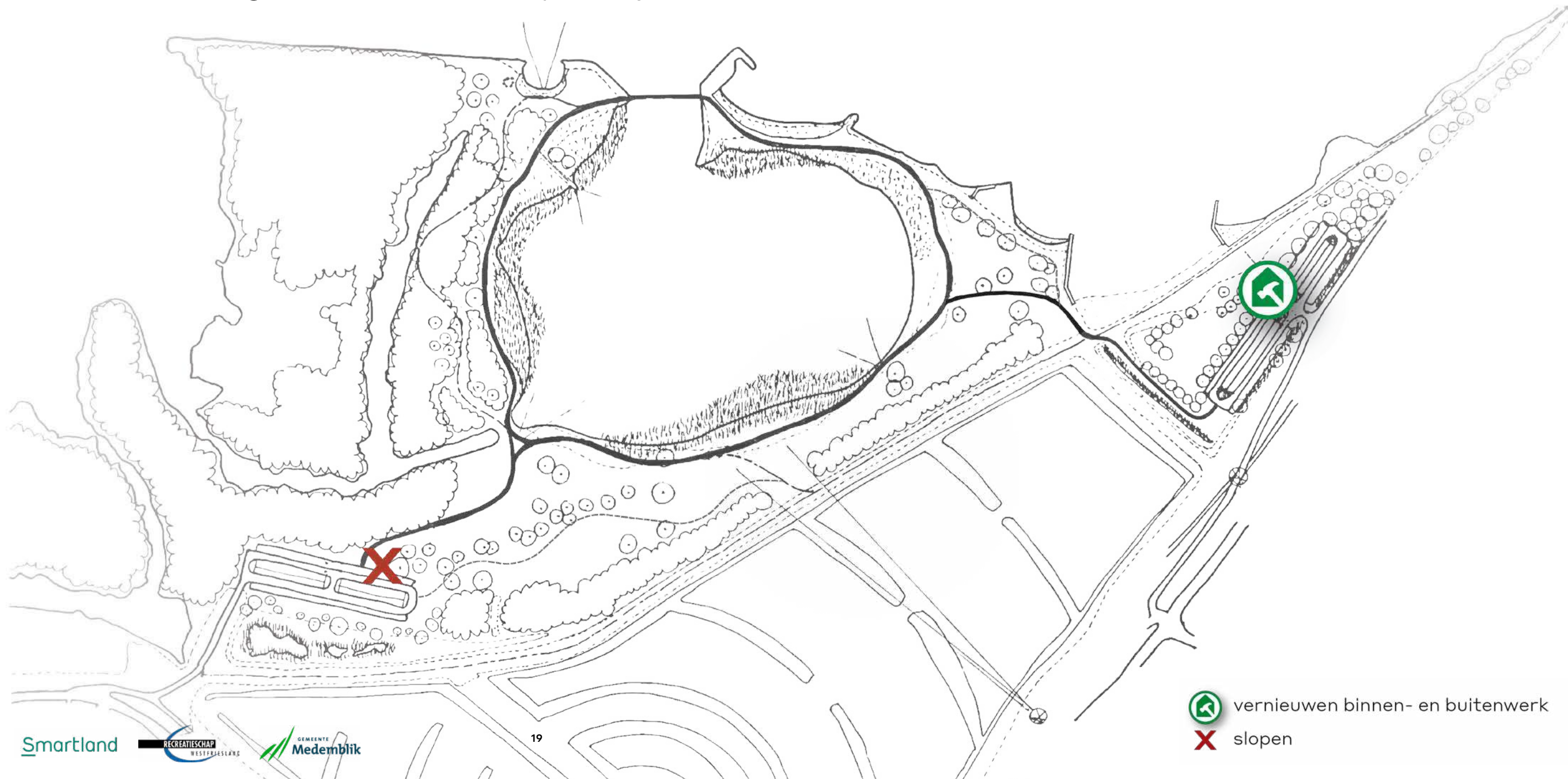
8. Slimme waterhuishouding



9. Parkeerplaatsen met knip

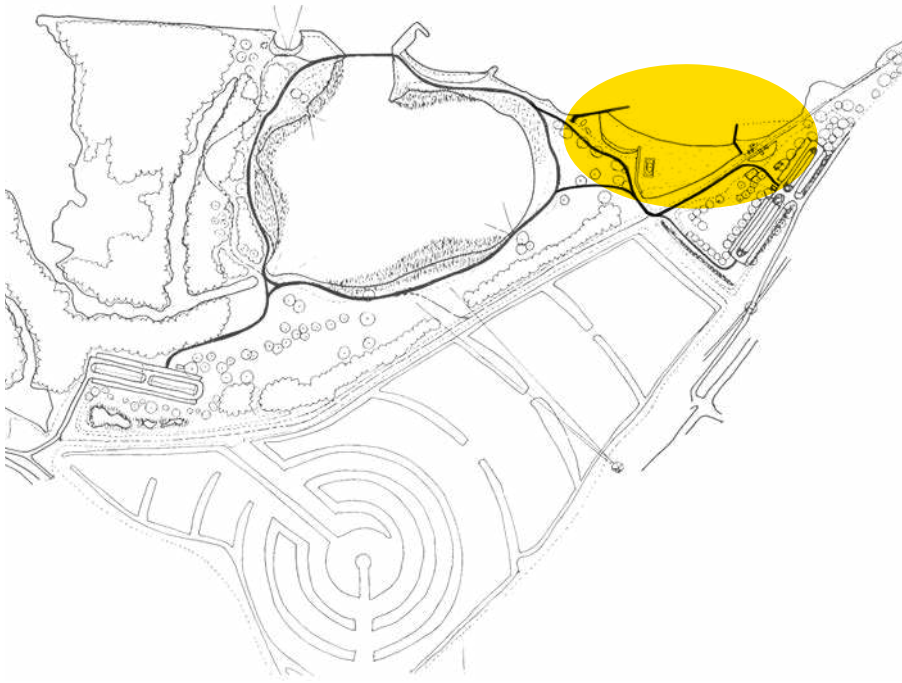


10. Één toiletgebouw vernieuwen, één opheffen



 vernieuwen binnen- en buitenwerk
 slopen

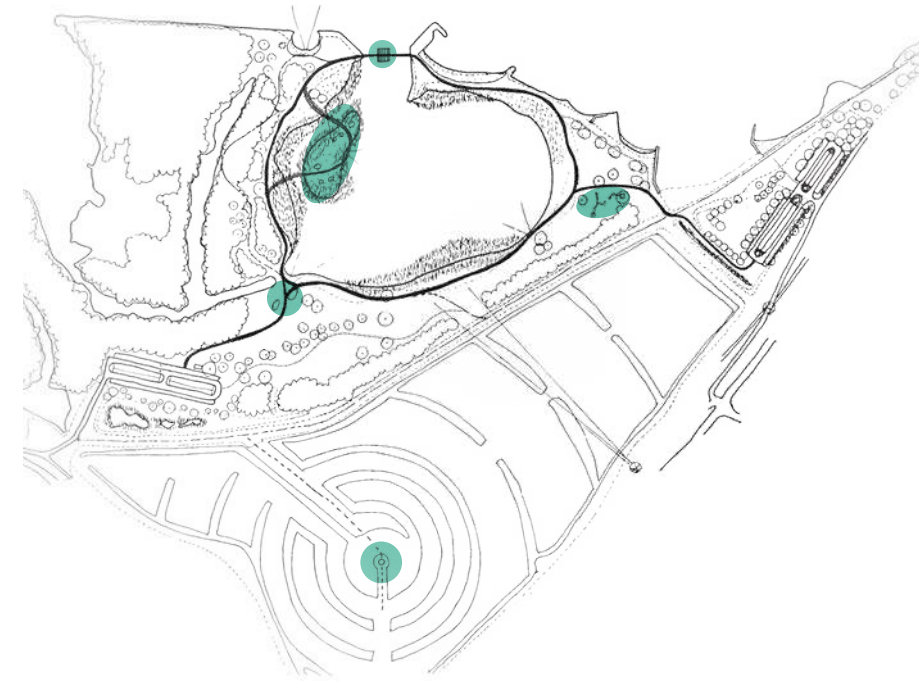
3 varianten



Strand



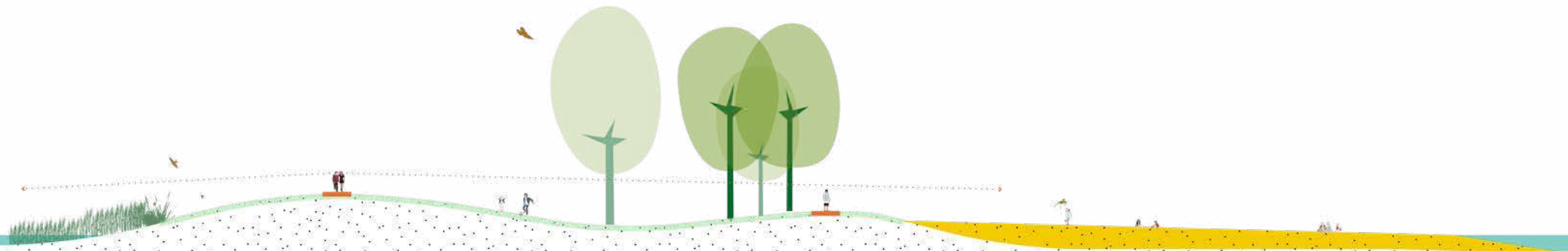
Ligweide



Verspreid

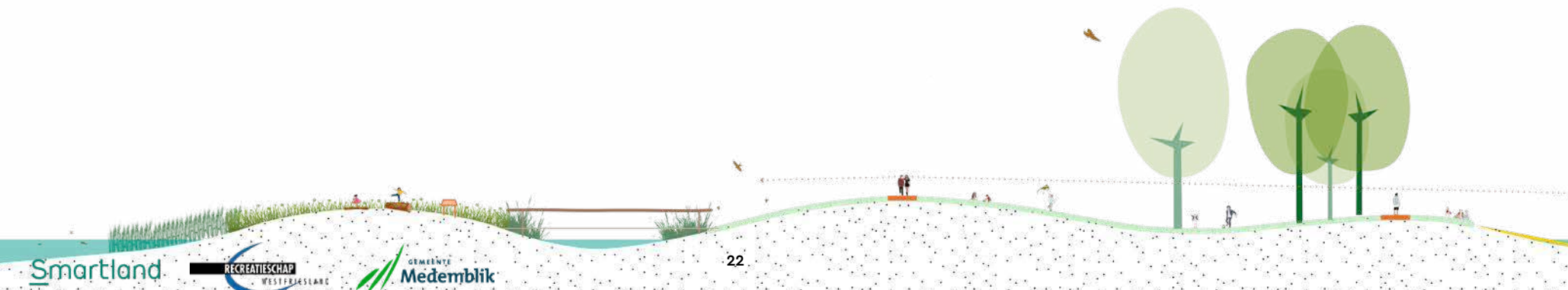
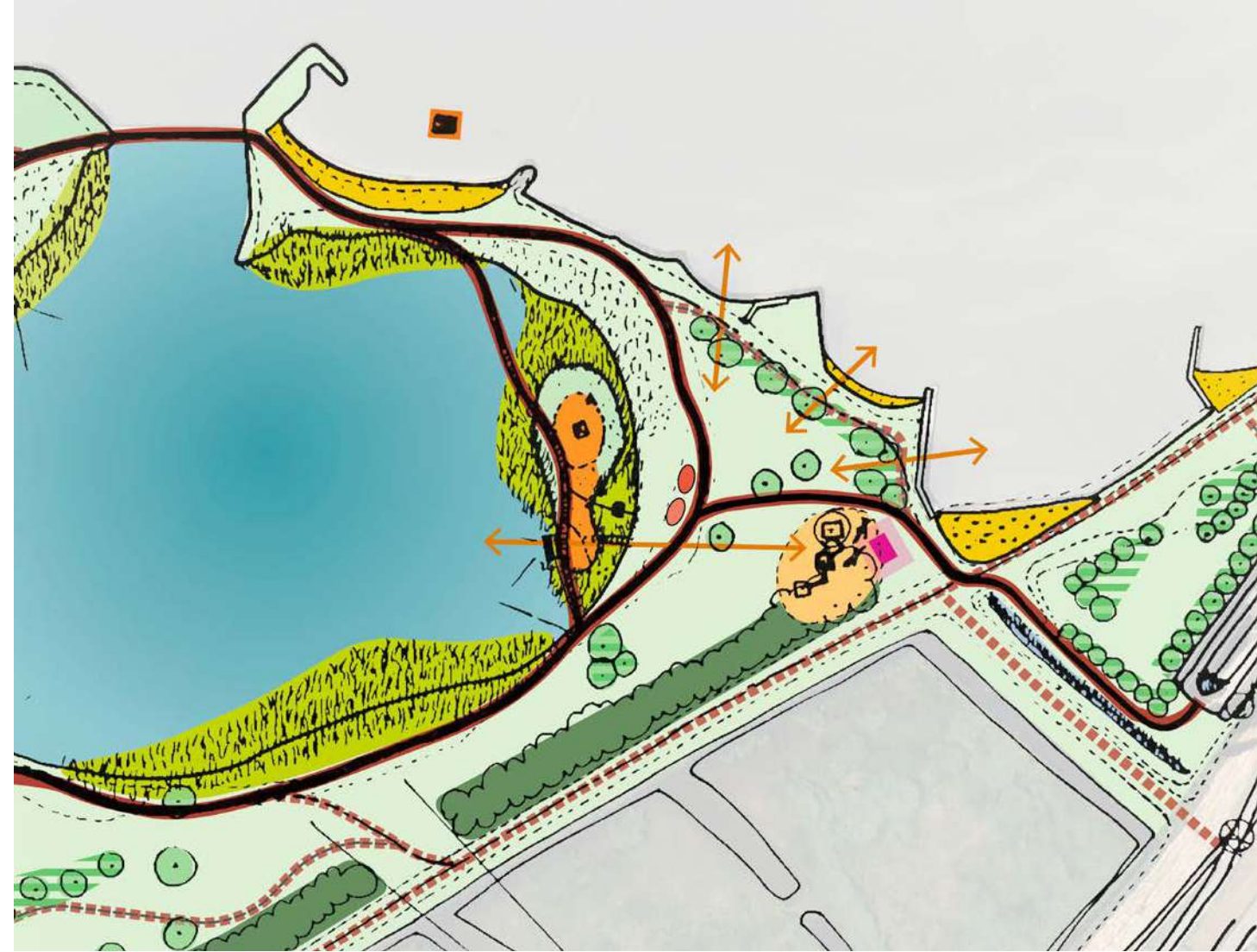
1. Strand

- Aanleg groot strand
- Misschien elke 5 jaar onderhoud, herverdelen zand
- Voorzieningen gebundeld bij het strand



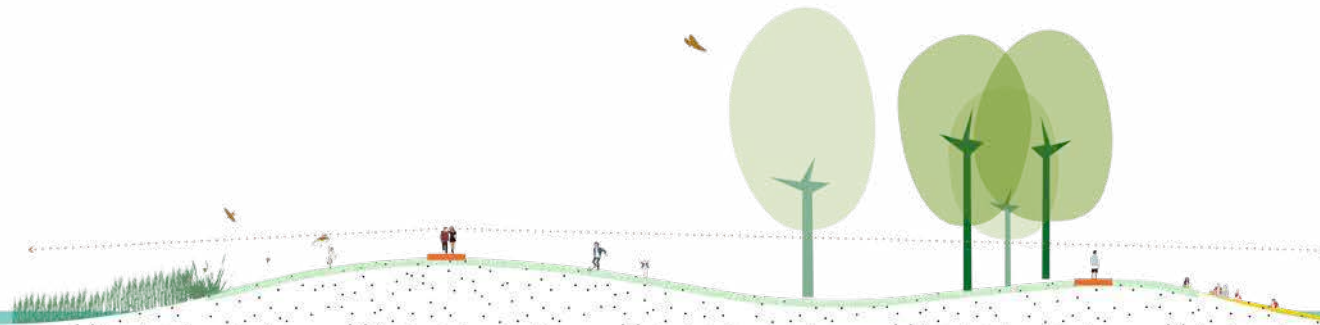
2. Ligweide

- Stabiele optie
- Goede relatie ligweide - water
- Sport en spel gericht op natuurspelen
- Trap en route vanaf dijk



3. Verspreid

- Sport en spel verspreid door gebied
- Minder draagvlak voor horeca
- Verbinding met Koopmanspolder



Ontwerpcarroussel

In 3 groepen langs de 3 ontwerpvarianten, 3 x 20 minuten

Vul individueel in per variant: Tips & Tops

Tip = wat mist er, wat kan beter?

Top = wat spreekt je aan?

3 stellingen

Loop naar waar jij het mee eens bent

A



B

Stelling 1

**Ik zit liever op
het gras**



**Ik zit liever op
het zand**

Stelling 2

**Ik wil fietsen
door het
gebied**



**Ik wil lopen
door het
gebied**

Stelling 3

**Honden moeten
's zomers vast
en mogen 's
winters los**



**Ik wil jaarrond
één afgebakend
losloopgebied
en daarbuiten
overal vast**